

Số: 25/NQ-HĐND

Hà Nội, ngày 22 tháng 9 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**Thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023;
danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2023
trên địa bàn Thành phố Hà Nội**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
KHÓA XVI, KỲ HỌP THỨ 13**

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét các tờ trình của Ủy ban nhân dân Thành phố: số 351/TTr-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2023 về việc điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023 trên địa bàn Thành phố; số 350/TTr-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2023 về việc điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2023 trên địa bàn Thành phố; Báo cáo thẩm tra số 97/BC-BKTNS ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Ban Kinh tế Ngân sách; Báo cáo giải trình số 349/BC-UBND và số 350/BC-UBND ngày 21 tháng 9 năm 2023 của

Ủy ban nhân dân Thành phố; ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023, danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2023 trên địa bàn Thành phố như sau:

1. Bổ sung danh mục 19 dự án thu hồi đất năm 2023 với diện tích 116,03 ha.
2. Bổ sung danh mục 02 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2023 với diện tích 16,78 ha.

Ủy ban nhân dân Thành phố chịu trách nhiệm về tính chính xác của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung liên quan đến dự án, sự thống nhất giữa hồ sơ và thực địa; đảm bảo đủ căn cứ, đúng đối tượng, tiêu chí, đúng thẩm quyền, tuân thủ đúng quy định của pháp luật và có tính khả thi thực hiện trong năm 2023; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, Hội đồng nhân dân Thành phố về việc quyết định thực hiện dự án và tổ chức thực hiện dự án theo quy định; thực hiện thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, bồi thường, hỗ trợ tái định cư, giao đất, cho thuê đất, đấu giá quyền sử dụng đất, xác định nghĩa vụ tài chính theo đúng quy định của pháp luật. Thực hiện dự án đảm bảo đúng thẩm quyền, quy định của pháp luật đất đai và pháp luật khác có liên quan; đảm bảo công khai, minh bạch, kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc, đồng thời xử lý các vi phạm (nếu có) theo quy định, không để xảy ra khiếu nại phức tạp gây mất trật tự xã hội.

Kinh phí bố trí để bồi thường, giải phóng mặt bằng: Trên cơ sở danh mục dự án được Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua, các dự án sử dụng vốn ngân sách Thành phố được cân đối trong Nghị quyết về phân bổ dự toán ngân sách Thành phố năm 2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố; các dự án sử dụng ngân sách cấp quận, huyện, thị xã do quận, huyện, thị xã bố trí; các dự án ngoài ngân sách do chủ đầu tư bố trí theo tiến độ đầu tư, đảm bảo bố trí đủ kinh phí phân giải phóng mặt bằng năm 2023.

(Danh mục chi tiết các dự án tại Biểu 1-3, 2-3 và 3 kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức thực hiện Nghị quyết; tiếp tục triển khai thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp HĐND Thành phố giao tại Điều 2 Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân Thành phố.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát thực hiện Nghị quyết.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam thành phố Hà Nội và các tổ chức chính trị - xã hội phối hợp tuyên truyền và tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội khóa XVI, kỳ họp thứ 13 thông qua ngày 22 tháng 9 năm 2023 và có hiệu lực thi hành từ ngày ký đến ngày 31 tháng 12 năm 2023./

Nơi nhận: *lu*

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Ban công tác đại biểu UBTVQH;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Bộ: TNMT, Tư pháp;
- Thường trực Thành ủy;
- Đoàn ĐBQH Thành phố;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQ Thành phố;
- Đại biểu HĐND Thành phố;
- Các ban Đảng Thành ủy;
- Các VP: TU, Đoàn ĐBQH&HĐND, UBNDTP;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể Thành phố;
- TT HĐND, UBND quận, huyện, thị xã;
- TT Báo chí Thủ đô, Công báo TP;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Tuấn

PHỤ LỤC 1
BIỂU 1A-3: DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN VỐN NGÂN SÁCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2023

(Kèm theo Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 22 tháng 9 năm 2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố)

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh huyện	Địa danh xã	
1. Ba Vì								
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023							
1	Xây dựng mới trụ sở làm việc của Tòa án nhân dân huyện Ba Vì	TSC	Tòa án nhân dân huyện Ba Vì	0,5	0,5	Ba Vì	Vật Lại	Quyết định số 145/QĐ-TANDTC-KHTC ngày 30/5/2023 của Tòa án nhân dân tối cao về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới trụ sở làm việc của Tòa án nhân dân huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội. Quyết định 196/QĐ-TANDTC-KHTC ngày 09/6/2023 của Tòa án nhân dân tối cao về việc giao chủ đầu tư dự án xây dựng trụ sở làm việc Tòa án nhân dân huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.
2. Đông Anh								
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023							
1	Xây dựng trường tiểu học Lại Đà	DGD	Ban QLDA ĐTXD Huyện	0,98	0,98	Đông Anh	Đông Hội	- Quyết định số 7381/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn thôn Lại Đà, xã Đông Hội; - Quyết định số 7846/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng trường tiểu học Lại Đà;
2	Xây dựng trường THCS Lại Đà	DGD	Ban QLDA ĐTXD Huyện	1,02	1,02	Đông Anh	Đông Hội	- Quyết định số 7381/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn thôn Lại Đà, xã Đông Hội; - Quyết định số 7845/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng trường THCS Lại Đà;
3	Xây dựng, hoàn thiện HTKT khu cây xanh, công cộng phía Bắc thôn Lại Đà	DHT	Ban QLDA ĐTXD Huyện	4,8	4,8	Đông Anh	Đông Hội	- Quyết định số 7381/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn thôn Lại Đà, xã Đông Hội; - Quyết định số 7837/QĐ-UBND ngày 13/9/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng, hoàn thiện HTKT khu cây xanh, công cộng phía Bắc thôn Lại Đà;

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh huyện	Địa danh xã	
4	Xây dựng hoàn thiện hạ tầng khu cây xanh phía Tây Nam thôn Lại Đà	DHT	Ban QLDA ĐTXD Huyện	8,17	8,17	Đông Anh	Đông Hội	- Quyết định số 7381/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn thôn Lại Đà, xã Đông Hội; - Quyết định số 7838/QĐ-UBND ngày 13/9/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hoàn thiện hạ tầng khu cây xanh phía Tây Nam thôn Lại Đà;
5	Xây dựng hoàn thiện hạ tầng khu cây xanh phía Đông Nam thôn Lại Đà	DHT	Ban QLDA ĐTXD Huyện	9,85	9,85	Đông Anh	Đông Hội	- Quyết định số 7381/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn thôn Lại Đà, xã Đông Hội; - Quyết định số 7839/QĐ-UBND ngày 13/9/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hoàn thiện hạ tầng khu cây xanh phía Đông Nam thôn Lại Đà;
6	Xây dựng khu cây xanh, nhà văn hóa thôn Lại Đà	DVH	Ban QLDA ĐTXD Huyện	0,41	0,41	Đông Anh	Đông Hội	Quyết định số 7381/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn thôn Lại Đà, xã Đông Hội - Quyết định số 7847/QĐ-UBND ngày 14/9/2023: QĐ phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng khu cây xanh, nhà văn hóa thôn Lại Đà
7	Tu bổ, tôn tạo Văn chi Lại Đà	DVH	Ban QLDA ĐTXD Huyện	0,0486	0,0486	Đông Anh	Đông Hội	- Quyết định số 7381/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn thôn Lại Đà, xã Đông Hội - Quyết định số 7848/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Tu bổ, tôn tạo Văn chi Lại Đà
3. Hà Đông								
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023							
1	Dự án xây dựng đường vành đai 3,5 đoạn từ Phúc La- Văn Phú đến cao tốc Pháp Vân- Cầu Giẽ (đoạn trên địa bàn quận Hà Đông)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	28,964	21,659	Hà Đông	Phú La; Kiến Hưng; Phú Lương.	Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 04/7/2023 của HĐND thành phố v/v phê duyệt văn kiện dự án hỗ trợ kỹ thuật; phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội (tiền độ: 2023-2027)
4. Mỹ Đức								
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023							
1	Xây dựng trụ sở VKS nhân dân huyện Mỹ Đức	TSC	VKS nhân dân thành phố Hà Nội	0,5	0,5	Mỹ Đức	TT Đại Nghĩa	Quyết định số 22/QĐ-VKSTC ngày 15/3/2023 của VKS nhân dân Tối cao về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: xây dựng trụ sở VKS nhân dân huyện Mỹ Đức. Thời gian thực hiện 2023-2025
2	Xây dựng trụ sở làm việc Tòa án nhân dân huyện Mỹ Đức	TSC	Tòa án nhân dân huyện Mỹ Đức	0,7	0,7	Mỹ Đức	TT Đại Nghĩa	Quyết định số 152/QĐ-TANDTC-KHTC ngày 05/5/2023 của Tòa án nhân dân Tối cao về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: xây dựng trụ sở làm việc Tòa án nhân dân huyện Mỹ Đức. Thời gian thực hiện 2023-2026
5. Nam Từ Liêm								

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh huyện	Địa danh xã	
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023							
1	Xây dựng trụ sở làm việc phường Phú Đô	DTS	Ban QLDA ĐTXD quận	0,3	0,3	Nam Từ Liêm	Phú Đô	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 20/5/2022 của HĐND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án thuộc thẩm quyền của HĐND quận (Tiến độ: 2016-2024)
2	Xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố số 5, phường Mỹ Đình 2	DVH	Ban QLDA ĐTXD quận	0,045	0,045	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng Nhà văn hóa tổ dân phố số 5, phường Mỹ Đình 2 (Tiến độ: 2015-2024)
3	Xây dựng tuyến đường từ phố Trịnh Văn Bô kéo dài nối với phố Kiều Mai (đến hết địa phận quận Nam Từ Liêm)	DGT	UBND quận	1,35	1,35	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 10/3/2023 của HĐND thành phố Hà Nội về phê duyệt chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội (Tiến độ: 2023-2025)
4	Xây dựng tuyến đường sau trụ sở Bộ Ngoại giao, phường Mễ Trì	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,607	0,607	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 10/11/2022 của HĐND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án thuộc thẩm quyền của HĐND quận (Tiến độ: 2022-2024)
5	Xây dựng tuyến đường từ phố Trịnh Văn Bô kéo dài đến khu đấu giá ĐG1 Phương Canh	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,7	0,7	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 30/6/2022 của HĐND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án thuộc thẩm quyền của HĐND quận (Tiến độ: 2020-2024)
6. Sóc Sơn								
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023							
1	Đầu tư xây dựng Mở rộng Quốc lộ 3 theo quy hoạch (đoạn từ nút giao đường 18 đến ngã ba đường vào Đền Sóc)	DGT	UBND huyện Sóc Sơn	37,5	37,5	Sóc Sơn	Phù Lỗ, Mai Đình, Tiên Dược, TT Sóc Sơn, Phù Linh	Tờ trình số 314/TTr-UBND ngày 25/8/2023 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quyết định chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Mở rộng Quốc lộ 3 theo quy hoạch (đoạn từ nút giao đường 18 đến ngã ba đường vào Đền Sóc), huyện Sóc Sơn, Hà Nội. Thời gian thực hiện dự án 2024-2027. Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 22/9/2023 của HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.
7. Ứng Hòa								
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023							
1	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Mỹ Đình - Ba Sao - Bãi Đính (đoạn nối từ đường trục phía Nam đến đường Hương Sơn - Tam Chúc) huyện Mỹ Đức, huyện Ứng Hòa (Đường nối từ đường Kinh tế phía Nam đi Ba Sao, Bãi Đính)	DGT	Ban QLDA công trình giao thông Hà Nội	26,51	26,51	Ứng Hòa	Xã Đội Bình, Trầm Lộng, Đại Hùng, Hồng Quang, Lưu Hoàng	Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của HĐND Thành phố v/v phê duyệt chủ trương đầu tư (tiến độ: 2023-2027)

PHỤ LỤC 2
BIỂU 2-3: DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN VỐN NGOÀI NGÂN SÁCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2023

(Kèm theo Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 22 tháng 9 năm 2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố)

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh huyện	Địa danh xã	
1. Nam Từ Liêm								
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023							
1	Khu nhà ở Tây Mỗ tại phường Tây Mỗ	ODT	Công ty CP Constrexim số 1	2,67	0,38	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	- Văn bản số 6499/UBND-KH&ĐT ngày 10/7/2009 của UBND Thành phố chấp thuận cho Công ty cổ phần Constrexim số 1 nghiên cứu lập và triển khai dự án xây dựng công trình khu nhà ở để bán tại diện tích đất còn lại thuộc Quy hoạch tổng mặt bằng Khu nhà ở xã Tây Mỗ, huyện Từ Liêm; Văn bản số 912/UBND-GT ngày 03/02/2010 của UBND Thành phố cho phép thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án. - Quyết định chủ trương đầu tư số 2445/QĐ-UBND ngày 26/4/2017, điều chỉnh tại Quyết định số 3799/QĐ-UBND ngày 12/10/2022 của UBND Thành phố (tiến độ thực hiện: 2016-2024); - Đến nay, đã ban hành Quyết định thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng được 2,29ha đất; còn lại khoảng 0,38ha đất chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng

PHỤ LỤC 3
BIỂU 3: DANH MỤC CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN NĂM 2023
(Kèm theo Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 22 tháng 9 năm 2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố)

STT	Tên dự án	Vị trí thực hiện dự án	Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó, Đất trồng lúa (ha)	Ghi chú
1. Huyện Đông Anh					
1	Xây dựng HTKT khu đất đầu giá QSD đất phía Tây đường Cổ Loa, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh	Xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh	16,4	9,79	- Quyết định số 8249/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 và số 15942/QĐ-UBND ngày 20/12/2022 của UBND huyện Đông Anh phê duyệt Dự án; Tiến độ thực hiện: 2019-2025; - Quyết định số 746/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND Thành phố v/v phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Đông Anh; - Phương án sử dụng tầng đất mặt do Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Đông Anh lập tháng 7/2023; Văn bản số 4541/STC-QLG ngày 04/8/2023 của Sở Tài chính về việc thông báo số tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa đối với Dự án; Giấy nộp tiền vào Ngân sách Nhà nước ngày 17/8/2023; - Quyết định số 6100/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND Thành phố về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án.
2. Huyện Gia Lâm					
1	Cụm công nghiệp Đình Xuyên	Xã Đình Xuyên, huyện Gia Lâm	7,81	6,99	- Quyết định số 2950/QĐ-UBND ngày 15/6/2018, số 2576/QĐ-UBND ngày 14/6/2021 và số 238/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 của UBND Thành phố về việc thành lập Cụm công nghiệp Đình Xuyên, thành phố Hà Nội; Tiến độ thực hiện: 2018-2024; - Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 08/02/2023 của UBND Thành phố v/v phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Gia Lâm; - Phương án sử dụng tầng đất mặt do Công ty cổ phần phát triển đầu tư xây dựng Việt Nam lập ngày 03/5/2023; Văn bản số 3926/STC-QLG ngày 06/7/2023 của Sở Tài chính về việc thông báo số tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa đối với Dự án; Giấy nộp tiền vào Ngân sách Nhà nước ngày 13/7/2023; - Quyết định số 1710/QĐ-UBND ngày 09/4/2019 của UBND Thành phố về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án.